



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAQUARA

ESTADO DO PARANA

Ata da 6º sessão ordinária, do 1º período ordinário, 1ª sessão legislativa da 16ª legislatura, realizada dia vinte e seis do mês de março do corrente ano de 2013, às dezenove horas, com presença da mesa executiva sob presidência do vereador Gilmar Luis Cordeiro, vice-presidente Erondi Lopes, 1º secretário vereador Josimar Aparecido Knupp Froes e 2º secretário vereador Valdeci de Andrade e na presença dos demais vereadores: Adriano Rodrigo Cordeiro, Edson Manoel dos Santos “baianinho”, Ernani Winter, José Eugênio Huller, José Machado, Maicon Figueiredo Faria, Miguel Marçalo Brudeck Scrobot, Sidnei Cesar Mamede e Valmir Soares “rock”. Verificada a existência de um quórum regimental com a presença de treze vereadores membros da Casa, o senhor presidente, com as bênçãos de Deus, declarou aberta a sessão, convocada na forma do Regimento Interno. A pós convidou o vereador Pastor Valdeci para fazer a leitura de uma passagem bíblica, que assim o fez. O senhor presidente fala que a ata da sessão anterior está publicada no diário da Câmara e no site para conhecimento dos vereadores. A ata está em votação. Os vereadores favoráveis permaneçam sentados os contrários que se levantem aprovado. No PEQUENO EXPEDIENTE: O 1º secretário Professor Josimar Froes fez a leitura dos requerimentos, ofícios, pedidos de informação e correspondências recebidas pela Mesa que terão encaminhamento regimental. **O vereador Gilmar** parabeniza o vereador Jose Machado pelo o aniversário dia vinte e quatro no ultimo domingo. Grande expediente o presidente concedeu a palavra a secretaria de saúde Maristela e o advogado representante da imobiliária Imobisul, Carlos Eduardo, ficaram acordados 7 minutos para cada um; inscritos vereadores a se pronunciar no grande expediente os quais: Erondi Lopes, Jose Eugenio, Ernani Winter, Pastor Valdeci, Valmir Soares, Jose Machado, Maicon Faria, Adriano Cordeiro, Gilmar Luis, Edson Baianinho, Josimar Froes, Mamede e Miguel Scrobot ficaram acordados 3 minutos para cada vereador. **Começa falando a secretaria de saúde de Maristela** cumprimenta o presidente da câmara Gilmar, o presidente da comissão da saúde vereador Adriano e a todos disse que veio a convite da câmara de vereadores para esclarecer a demanda judicial e que já foi lido a sua resposta, que o gestor não foi notificado pela promotoria publica. O município e responsável para cadastrar todos os estabelecimentos sendo publico ou privado o ministério utiliza mecanismo que repassa um valor ao município a cada trimestre para incentivo a custeio das ações da vigilância sanitária e exige produção. Que de fato pode ter acontecido um equivoco e que nesse período ela não era gestora e disse que o importante e o município não teve prejuízo e agradece. **Faz uso da tribuna o representante da Imobisul o advogado Carlos Eduardo** cumprimento todos disse que veio falar em nome de uma empresa que existe há 30 anos e que a empresa investe no município de Piraquara, que a Imobisul comprou 201 lotes na vila militar no final de 2009 que nos últimos dois ou três anos o senhor Eli Mares de Souza que administrava os imóveis da família ficou sabendo que viria vender lotes da família e procurou a imobiliária para negociar os imóveis então foi feito junto à delegacia de Piraquara uma abertura de inquérito pontando o seu Jose Pimenta que estava vendendo os lotes indevidamente e que a policia e o ministério publica esta investigando, a imobiliária tem todos os documentos registrados para quem quiser ver, esta no registro de imóveis e faz uma proposta para quem comprou



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAQUARA

ESTADO DO PARANA

indevidamente os terrenos fala de uma creche que vai construir futuramente e fica a disposição para esclarecimentos e agradece a oportunidade. O vereador Gilmar solicita se possível deixar copia dos documentos para passar a comissão de urbanismo que possam fazer uma análise. **O vereador Gilmar** inicia cumprimentando a todos fala que os moradores da vila Militar reclamam dos carros que chegam a suas casas e pede para deixar o imóvel porque não os pertence que a prefeitura municipal de Piraquara mesmo o morador não sendo detentor da posse fez a transferência nominal do talão de IPTU que veiculava ate 2009, e esse ano a prefeitura não emitiu o talão de IPTU deixando sob responsabilidade da Imobisul e que ficou feliz que pela primeira vez os representantes da imobiliária querem negociar de forma pacifica e tranquila, há moradores que vivem a anos construíram suas vidas ali na vila Militar que a vila esta melhorando através de vereadores e do prefeito que estão vendo a necessidade daquele local e agradece. **O vereador Miguel** cumprimenta todos e começa falando sobre a imobiliária, que não interessa como foi que a pessoa pagou o seu lote que isso e caso de policia solicita a presidência a comissão de urbanismo abrir uma CPI para investigar quem foi que emitiu os talões, quem cedeu os mapas para as pessoas poder vender. Que falta muito a ser melhorado naquele bairro e que a presidência dessa casa faça audiência publica para discutir com a população e além da questão dos terrenos citarem também a questão do esgoto e agradece. **O vereador Gilmar** sugere que o representante da vila Militar Sr. Gelson Miranda da Igreja Assembleia de Deus se possível fazer o uso da tribuna, mas o demais vereador não concorda porque de acordo com o regimento precisam de oficio 48 horas de antecedência é lei e deve ser cumprido, então o vereador Gilmar solicita que faça um ofício para o uso da tribuna para a próxima sessão. Dando continuidade o 1º secretario faz a chamada dos vereadores, constando a presença de todos. Não constam processos em pauta na ordem do dia o 1º secretario fez a leitura das publicações. **Explicações pessoais-com a palavra o vereador Erodi Lopes** diz boa noite a todos e que esta ao lado da população sem nenhuma duvida que ninguém ali esta contra os trabalhadores que é uma questão de lei que na próxima sessão o presidente da associação poderá falar diz que não se lembra de creche da Imobisul e as melhorias no bairro são da prefeitura e agradece. **Com a palavra o vereador Maicon** cumprimenta a todas e diz que deveria dar a palavra ao presidente da associação porque todos gostam de melhorias e que com uma conversa com o governador Beto Richa vai trazer para Piraquara o mutirão da cidadania e vai atender varias ações gratuitamente para a população, lembra também do projeto ficha limpa que já esta em andamento e deseja boa noite a todos. **Com a palavra o vereador Gilmar** fala que tem a responsabilidade de abrir uma CPI para que possam defender a comunidade que foi enganada por pessoas que representavam o poder municipal naquele momento quando fizeram a transferência de talões de IPTU, e tem o dever de levantar à verdadeira situação a legitimidade das transações imobiliárias e cita o vereador Adriano que conhece bem sobre transações imobiliárias para que os moradores fiquem mais tranquilos e não é justo que os deixe na mão que era quadrilhas que estava no poder publico e que acredita em todos os vereadores e agradece. **Com a palavra o vereador Miguel Scrobot** ele fala que esse fato



CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAQUARA

ESTADO DO PARANA

aconteceu no mandato passado; algumas famílias estiveram na delegacia e o que acontecia era bem maior do que o da vila militar que os moradores compraram de gatos e se a câmara vai abrir uma CPI de verdade para não ficar debaixo dos tapetes, tem alguns que tem muito terreno nunca trabalhou na vida e nem ganhou na megasena, vários barracões feito em Piraquara que dizia que era pro Mister M; será que vai levantar pela CPI ou vai ficar debaixo dos tapetes e agradece. Encerrada as explicações pessoais e não havendo mais nada a tratar, o Sr. Presidente declarou a sessão encerrada.

Para constar, lavrei _____
(Ivanilda Tupech) a presente ata.